't Zand 37
3811 GB Amersfoort

06 137 00 492
info@staeg.nl

Algemene Voorwaarden en Huurregels

a.k.a. de kleine lettertjes

- Alle voorzieningen en maatregelen ten behoeve van een gebruiker van de Sint Aegtenkapel worden in overleg door of namens stAeg uitgevoerd.
- Bij eenvoudige catering door de huurder zelf wordt een afkoopsom in rekening gebracht van € 150,-.
- Bij inschakeling van een extern cateringbedrijf voor uitgebreidere horecavoorzieningen anders dan de door stAeg aanbevolen samenwerkingspartners wordt 15% kurkengeld in rekening gebracht van de aan de huurder gefactureerde horeca omzet.
- In de Sint Aegtenkapel mag alleen akoestisch gemusiceerd worden. Voor alle evenementen die in de kapel plaats vinden geldt een wettelijke toegestaan geluidsniveau van 76 dB(A).
- De Sint Aegtenkapel dient na afloop van een evenement door de huurder en/of cateraar uiterlijk om 23.00 uur leeg opgeleverd te worden.
- Het aanbrengen van spijkermaterialen, haken e.d. op welke plaats dan ook, is niet toegestaan.
- De huurder stelt zich zonder voorbehoud aansprakelijk voor alle beschadigingen aan gebouw of inventaris welke door hemzelf, door de in zijn dienst zijnde of tot zijn personeel behorende personen, dan wel door de bezoekers die het evenement bijwonen, opzettelijk of als gevolg van nalatigheid worden toegebracht. De huurder erkent bij voorbaat de verplichting de daardoor veroorzaakte kosten aan stAeg te vergoeden.
- stAeg aanvaardt geen aansprakelijkheid voor beschadigingen aan of teloor gaan van eigendommen van huurders of van derden door enige oorzaak, ook indien stAeg deze eigendommen in bewaring zou hebben genomen.
- De huurder heeft zich te onderwerpen aan alle maatregelen welke de directie van stAeg nodig acht voor een goed verloop van de uitvoering of bijeenkomst waarop de overeenkomst betrekking heeft.
- De huurder verklaart zich akkoord met verrekening van alle huursommen, vergoedingen alsmede het bedrag.
- Het is mogelijk om voor maximaal 14 dagen een optie te nemen op de locatie, tenzij anders onderling overeengekomen. Na afloop van die periode vervalt de optie. De directie heeft het recht, om wanneer het belang van een andere huurder dit eist, vóór het verlopen van de optietermijn na overleg met de optiehouder de optietermijn te verkorten.
- De verhuur wordt van de zijde van stAeg na definitieve reservering bevestigd, onder opgave van de verschuldigde kosten. De huurder is verplicht een exemplaar van de overeenkomst door hem getekend per omgaande te retourneren.
- De overeengekomen huursom al dan niet inclusief aanvullende faciliteiten en diensten wordt voorafgaand aan het evenement voldaan volgens onderstaande regels afhankelijk van of het evenement plaatsvindt:
  - …later dan 3 maanden na de overeenkomstdatum: 25% binnen 14 dagen na ondertekening, 75% voldaan uiterlijk één maand voorafgaand aan het evenement
  - …binnen 3 maanden na de overeenkomstdatum: 100% voldaan uiterlijk één maand voorafgaand aan het evenement
- stAeg behoudt zich het recht voor om de boeking eenzijdig te annuleren wanneer betalingen niet tijdig worden voldaan of achterwege blijven, zonder daarbij de betalingsverplichting van de huurder af te zeggen of op te schorten.
- Verrekening van de daadwerkelijke verbruikskosten alsmede overige ingezette faciliteiten en diensten vindt plaats daags na de uitvoer van het evenement.
- Nadere afspraken met betrekking tot een evenement worden schriftelijk vastgelegd en vormen enkel als zodanig een onverbrekelijk deel van de overeenkomst.
- Bij annulering van de overeenkomst zijn de volgende kosten verschuldigd op basis van de volgende termijnen:
  - …in de periode van 1 t/m 4 weken vóór het evenement 100%
  - …in de periode van 5 t/m 12 weken vóór het evenement 75%
  - …in de periode vanaf 12 weken e.v. vóór het evenement 50%

KVK 64296717
BTW NL174570211B02
IBAN NL60INGB0007073053
BIC/Swift INGBNL2A

www.staeg.nl